



LEGENDA	
AREA LOTADA LOTES RESIDENCIAIS - 489 lotes	56,54%
Area = 135.195,003m ²	
AREA NOVO ALINHAMENTO	0,83%
Area = 1.991,473m ²	
AREA DE CIRCULACAO	24,62%
Area = 58.859,931m ²	
AREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE (APP)	6,01%
Area = 14.370,960m ²	
50% AREA DE APP	3,00%
Area = 7.185,480m ²	
AREA EQUIPAMENTOS URBANOS E COMUNITARIOS	5,00%
Area Total = 11.955,638 m ²	
AREA ESPACOS LIVRES DE USO PÚBLICO	10,00%
(Area = 16.736,589m ²) + (50% Area APP = 7.185,480m ²)	
Area Total = 23.922,069m ²	
TOTAL = 239.109.594 m ²	100%



- Área Espaços Livres de Uso Público
- Área Equipamentos Urbanos e Comunitários
- Área Preservação Permanente (APP)
- Ciclovia

Conforme Decreto Estadual 072, do Programa Garantia Legal, o Projeto de Urbanização deve ser aprovado no Plano 2.

Conforme Decreto Estadual 072, do Programa Garantia Legal, o Projeto de Urbanização deve ser aprovado no Plano 2.

AIM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
 Av. Frederico Evangelista, 411 - Bairro Canoinha
 Santa Maria - RS

TÍTULO: PLANO DE IMPLANTAÇÃO
OBRA: LOTEAMENTO RESIDENCIAL GALPÃO
ENDEREÇO: ESTRADA EDUARDO DUARTE - SANTA MARIA/RS

Responsável Técnico: Eng. Cid Acunê José de Campos
 CRB 158.218/RS

ESCALA: 1:1000